



Rundschreiben 03 / 2016

Dezember 2016

Liebe Mitglieder !

Der Vorstand der IG Ruhleben möchte über Neuigkeiten in und um Ruhleben informieren und wünscht allen Mitgliedern und deren Angehörigen eine schöne Weihnachtszeit und einen guten Start ins neue Jahr.

Martinsumzug am Samstag, dem 12.11.2016

Der Martinsumzug am Samstag nach dem Martinstag hat ja schon Tradition in der Siedlung. Am Samstag, dem 12. November um 17 Uhr war es wieder soweit, Treffpunkt am Rondell im Stendelweg bei trockenem Wetter aber sehr kalten Temperaturen. Die Pfarrerin Frau Franke-Atli erzählte mit Unterstützung zweier Kinder im Pferde- und Soldatenkostüm die Martinsgeschichte. Im Anschluss an den Umzug durch die Siedlung mit musikalischer Begleitung durch die Kirchenmusikerin Frau Pankratz gab es dann Kinderpunsch und Glühwein, sowie Schmalz- und Käsebrote. Die schönsten selbstgebastelten Laternen wurden prämiert.

Garage oder Abstellraum in Ruhleben

Der Vorstand ist auf der Suche für etwas Platz zum Unterstellen unserer Vereins-Biertischgarnituren (10 Tische mit je 2 Bänken) und der Kaffeemaschinen, dem Glühweintopf und einigen Kisten Vereinsmaterial. Wer hat dafür Platz in Garage oder Keller? Denkbar wäre auch die Anmietung einer Garage zum Unterstellen der Materialien.

Neuerung bei der Vermieterbescheinigung

Am 01.11.2016 ist eine Neuerung bei der Wohnungsgeberbestätigung für das Einwohnermeldeamt eingetreten und damit weniger Bürokratie. Vermieter müssen beim Auszug ihres Mieters keine Wohnungsgeberbestätigung mehr ausstellen. Dieses Dokument ist nur noch beim Einzug nötig. Wohnungseigentümer können diese Bescheinigung in Zukunft auch in elektronischer Form an das zuständige Einwohnermeldeamt leiten. Dem Mieter muss er aber ein Papierdokument aushändigen.

Ehrenamtsmittel / Erweiterung Spielplatz Ruhleben

Dem Vorstand ist es gelungen, auch für das Jahr 2016 wieder Ehrenamtsmittel in Höhe von 2.900 € vom Bezirk zu erhalten. Das Geld wurde für zwei neue Parkbänke im Fließ Ruhleben, für die Sanierung der 2 Bänke mit Tisch im Rondell Stendelweg sowie für die nächste Erweiterung der Balancierstrecke auf dem Spielplatz Ruhleben verwendet.

Nachruf Gisela Rhein

Am 26. Oktober ist unser langjähriges Vorstandsmitglied Gisela Rhein verstorben. Seit vielen Jahren hatte Sie als Beisitzerin im erweiterten Vorstand die Aktionen und Veranstaltungen des Vereins begleitet. Der Vorstand schätzte Ihre offene und herzliche Art. Sie hat mit vielen tollen Ideen für neue Künstler und Veranstaltungsvarianten zum Gelingen unserer zahlreichen Feste beigetragen. Auch die jahrelange herzliche Bewirtung zum Martinsumzug in der Garage am Rondell Stendelweg werden sicher viele Ruhlebener in guter Erinnerung behalten. Unsere Gedanken sind bei Ihrem Mann Bronco und der Familie. Wir werden Gisela in guter Erinnerung behalten.

Ärger mit der Post / gestohlene Überweisungsformulare

Es gibt wieder einmal Ärger mit der Post. Diesmal ist der Sachverhalt noch wesentlich schlimmer als bisher. Es handelt sich um Verletzung des Postgeheimnisses, Urkundenfälschung, Betrug und Diebstahl. Es sind bei mehreren Bewohnern in Ruhleben Überweisungsformulare auf dem Postweg gestohlen worden. Weiterhin wurden diese Überweisungsformulare über 4-stellige Beträge mit gefälschter Unterschrift bei der Bank eingereicht. Die Bank wurde über die gefälschten Unterschriften stutzig und benachrichtigte die Kontoinhaber. Derartige Fälle sind in Ruhleben mehrfach aufgetreten. Alle Geschädigten haben Strafanzeige bei der Polizei in der Charlottenburger Chaussee gestellt. Auch wurden EC-Karten und Kreditkarten auf dem Postweg gestohlen. Bekannt geworden sind diese Vorfälle seit Mai 2016 und dauern weiterhin an.

Da hier strafbare Handlungen vorliegen, sollten die Betroffenen in jedem Fall bei der Polizei Strafanzeige stellen und bei der Post schriftlich Beschwerde unter der Adresse: Deutsche Post AG, Kundenservice Brief, 53247 BONN einreichen. Bitte melden Sie sich dann auch beim Vorstand der IG Ruhleben.

Vorstand:

Carsten Fischer, Murellenweg 9,	Tel. 306 125 70	Stefan Schleissing, Stendelweg 35,	Tel. 305 16 55
Hans-Chr. Frischmuth, Stendelweg 42,	Tel. 304 64 87	Kai-Uwe Dalichow, Tharauer Allee 1	Tel. 305 82 82

Anschrift: Murellenweg 9, 14052 Berlin Fax: 306 125 41 - Internet: www.ruhleben.info E-Mail: mail@ruhleben.info



Rauchmelder werden Pflicht

Die Pflicht bezieht sich auf Aufenthaltsräume (Schlafzimmer, Kinderzimmer, Wohnzimmer) und Flure. In Küchen sind keine Rauchmelder erforderlich. Den Einbau soll der Eigentümer bzw. Vermieter durchführen. Dabei hat er keine Rücksicht auf bereits vorher vom Mieter installierte Rauchmelder zu nehmen. Die Kosten für die Überprüfung der Melder gehören zu den Betriebskosten. Für Neubauten gilt die Pflicht ab 1. Januar 2017. Für bestehende Gebäude gilt eine Übergangsfrist bis zum 31.12.2020.

Energielabel

Ab 1.1.2016 müssen Heizungsanlagen, die älter als 15 Jahre sind, einen Energieeffizienzlabel haben. Er zeigt an:

- in Ampelfarben die Energieeffizienz des Gerätes: mit Grün = sehr sparsam und rot = sehr verschwenderisch.
- alphabetisch die Effizienzklasse von A bis G, die Hinweise gibt auf den Energieverbrauch
- über Symbole Informationen über die Heizleistung, den Wirkungsgrad und die Geräuschbelastung der Heizung.

Fachleute (Heizungsinstallateure, Schornsteinfeger, zertifizierte Energieberater) bringen das Energielabel an den alten Heizkesseln an. Ab dem 01. Januar 2017 ist der zuständige Schornsteinfeger dazu verpflichtet, ein entsprechendes Etikett nach einer Überprüfung anzubringen. Die Ausstellung des Labels soll kostenfrei sein. Für jüngere Heizungsanlagen gelten dann andere Fristen für die Anbringung des Labels.

Suche einer kleinen Wohnung in Ruhleben - Unser Mitglied Bronco Bronkalla schreibt:

HALLO NACHBARN! Bin hier Zuhause und möchte das auch bleiben! Suche deswegen eine kleine Wohnung hier in RUHLEBEN. Tel.: 305 97 48 oder 01520 529 7799

Termine:

- Am **17. + 18. Dezember** von **11-20 Uhr** findet wieder „Weihnachten in Westend“ in der Preußenallee statt.
- Am **Sonntag, den 12. März** laden wir zu 17 Uhr herzlich zu einem **klassischen Konzert** beim Berg- und Hüttenmännischen Verein zu Berlin e.V. in den Wacholderweg Nr. 8 ein.
- Vorankündigung: Die Jahreshauptversammlung 2017 wird voraussichtlich am 18. April stattfinden.

Mit freundlichen Grüßen

Der Vorstand Fischer
(1. Vorsitzender)

Frischmuth
(2. Vorsitzender)

Dalichow
(Kassenwart)

Schleissing
(Schriftführer)

Vorstand:

Carsten Fischer, Murellenweg 9,	Tel. 306 125 70	Stefan Schleissing, Stendelweg 35,	Tel. 305 16 55
Hans-Chr. Frischmuth, Stendelweg 42,	Tel. 304 64 87	Kai-Uwe Dalichow, Tharauer Allee 1	Tel. 305 82 82

Anschrift: Murellenweg 9, 14052 Berlin Fax: 306 125 41 - Internet: www.ruhleben.info E-Mail: mail@ruhleben.info